



DOMICILEJENDOM

Med lagerhal/produktionsshal + administration





DOMICILEJENDOM

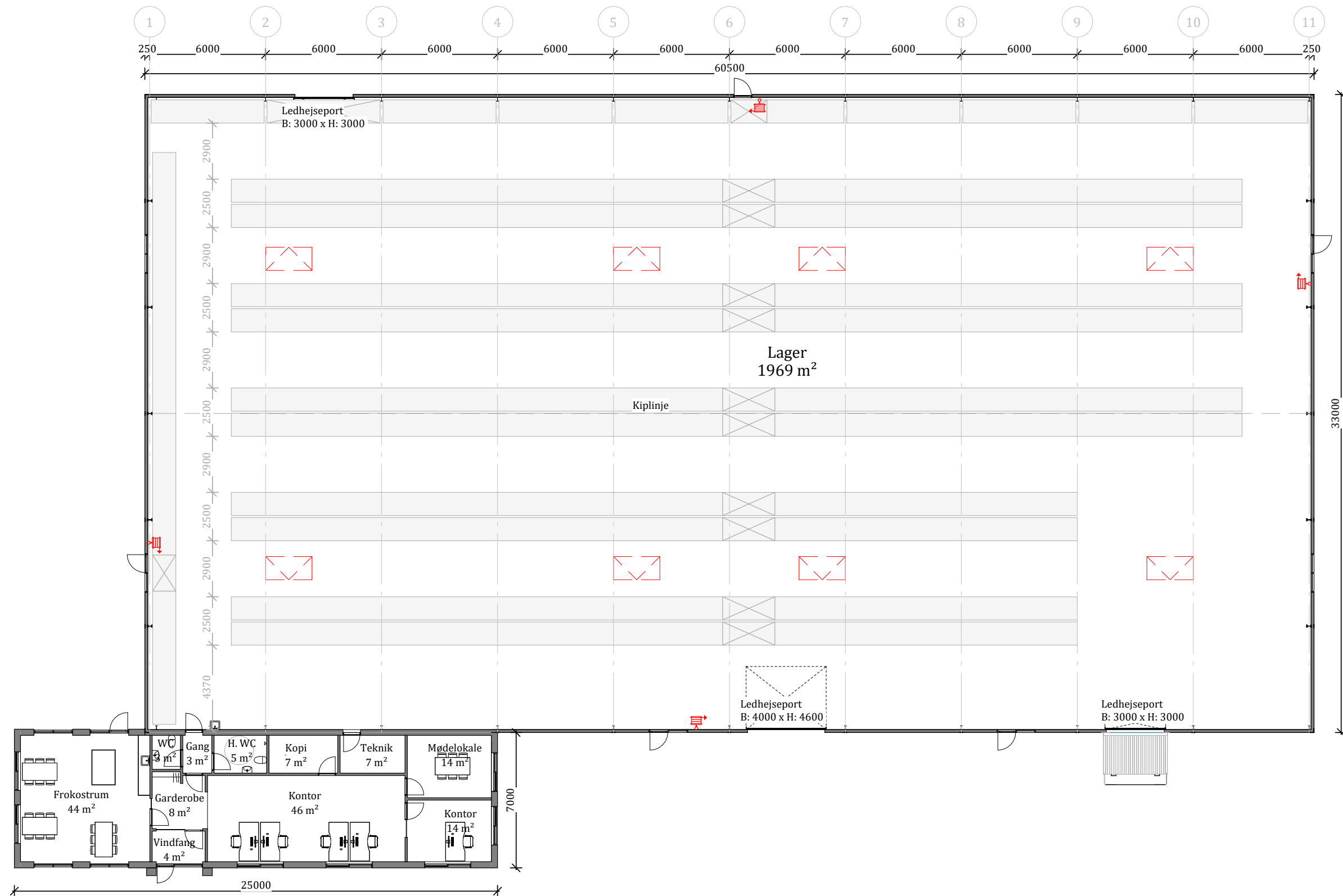
Med lagerhal/produktionshal + administration



DOMICILEJENDOM

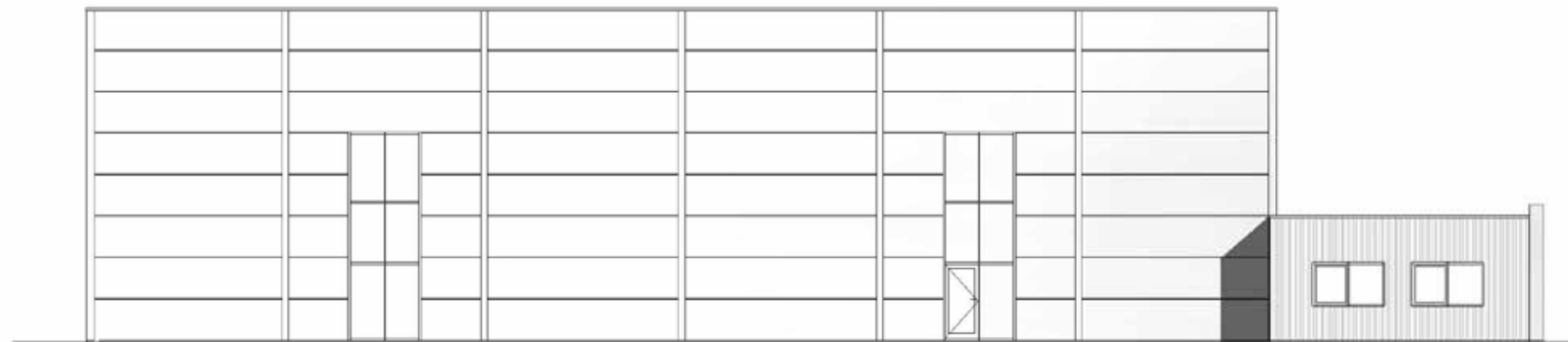
Med lagerhal/produktionsshal + administration





DOMICILEJENDOM

Med lagerhal/produktionshal + administration



DOMICILEJENDOM

Med lagerhal/produktionsshal + administration



Midtjysk
Albyg

Lagerhal/produktionsshal, 1.996 m²:

Fundamenter:

Randfundamenter og punktfundamenter beregnet ud fra normal fundering.

Gulv:

Gulv isolering S150 jf. energiberegningen, og 15 cm armeret betongulv, styrke 30 Mpa.

Stålspær:

Slyngrenset og malet. Korrosionsklasse C2L.

Ydervægge:

Sandwichpaneler 150mm.

Tag/loft:

Galvaniseret højprofiler danner færdigt loft i hallen

Isolering jf. energiberegningen

2 lag tagpap

Porte:

2 stk. el-betjente industriporte med batteri backup

Døre:

Udvendige døre og vinduer udføres som Træ/Alu i standard farve.

Dørene leveres med 6 stiftet profilcylinder og standard dørgreb

Ovenlys/brandventilation:

8 stk. ovenlys med i alt 10 m² aerodynamisk brandventilation.

EI:

Censorstyret lys med 200 lux med LED arkiv. Tavle (max 63 Amp) excl. måler med 30 m hovedkabel. Lamper med sensor over porte.

VVS:

Vandinstallation med 30 m vandstik ført til teknik rum. 4 stk. Kalorifere.

3 stk. brandskabe. Beregnet til opvarmning max. 15 grader.

Administrationsbygning, 175 m²:

Facader:

Træelementer beklædt med Superwood trælister.

Døre/Vinduer:

Udvendige døre og vinduer udføres som Træ/Alu i standard farve.

Dørene leveres med 6 stiftet profilcylinder og standard dørgreb.

Gulve:

Klinker i toiletter, omklædning og Frokostrum.

Resten beklædt med linoleum og/eller tæpper.

Vægge:

Gipsvægge spartlet, grundet og malet 2 gange.

Lofter:

Lofter udføres med synligt skinneresystem med 60 x 60 cm hvide akustik som Ecophon Advantage eller tilsvarende.

EI:

Censorstyret lys med 300 lux LED belysning, 6 stk. EDB installationer, lys på facader via Up/Down belysning ved indgang.

VVS:

Gulvvarme. Sanitet på toiletter/omklædning.

Ventilation:

CAV/VAV anlæg med luftskifte 3 gange i timen.

DOMICILEJENDOM

Med lagerhal/produktionsshal + administration



Domicilejendom

Med lager/produktionsshal på 1.996,5m²

+ administrationsbygning på 175m²

Evt. udført som lavenergi

Ring og forhør dig om dine muligheder på tlf. **9747 3600**


**Midtjysk
Albyg**

KAMPAGNE

Fra kr.
9.495.000,-

OBS!

Pris er ekskl. moms, grund, afgifter, jordarbejde, udv. kloak, reoler og afstandstillæg.

OBS:

Prisen er ekskl. moms, grund, afgifter, jordarbejde, udv. kloak, reoler og afstandstillæg.

DOMICILEJENDOM

Med lagerhal/produktionsshal + administration

 **Midtjysk
Albyg**



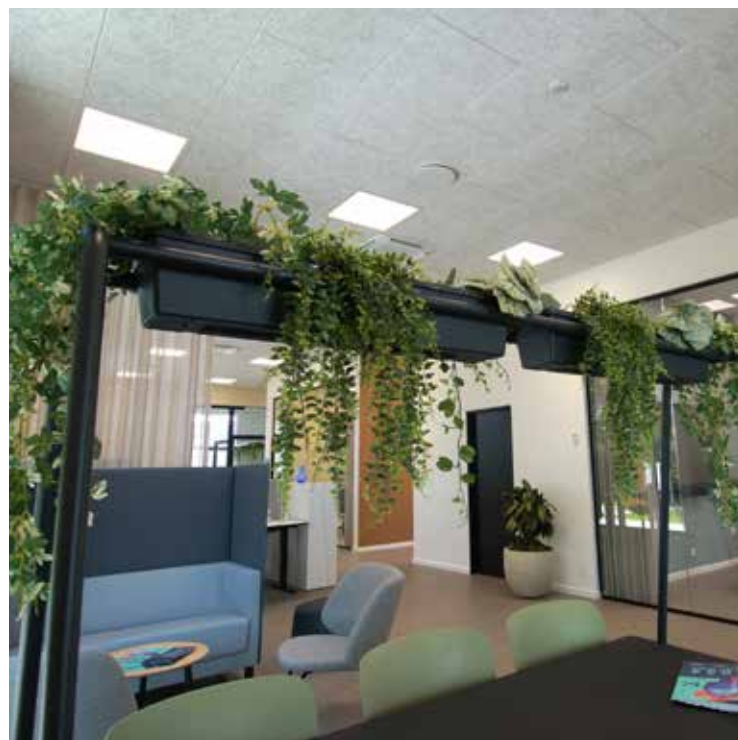
Facade på adm.



Køkken / kantine



Køkken / kantine



Fællesområde/lounge



Mødelokale/glasvæg



Gang/hall

DOMICILEJENDOM

Med lagerhal/produktionshal + administration

